

прямо предусмотрено право дедушек и бабушек на общение с внуком, если такое общение необходимо в интересах ребенка. А такое общение безусловно является положительным для ребенка, уже в силу того, что дедушки и бабушки родные для него люди и предыдущие контакты с ребенком, до разрыва с его родителями, имели только положительные последствия. Исходя из судебной практики, вредным для ребенка общение с его бабушкой и дедушкой может быть признано, если они злоупотребляют спиртным или наркотиками, а также, если имеют психические заболевания или ведут асоциальный образ жизни.

Законом не урегулирован порядок общения, поэтому в случае не достижения согласия в этом вопросе, заинтересованные

лица имеют право обратиться в суд. Здесь следует иметь в виду, что, при расхождении во мнениях между родителями и бабушками и дедушками по поводу воспитания детей, у родителей есть принципиальное преимущество.

Как правило, суд, в соответствии с положениями указанного выше закона, в интересах ребенка устанавливает порядок и периодичность общения дедушек и бабушек с внуком (внучкой). Сознательное нарушение или неисполнение данного порядка со стороны родителей (или одного из них) уже будет квалифицировано как неисполнение судебного решения и может привести к применению штрафных санкций. В соответствии с законом, при решении дел подобного рода, участие адвоката является обязательным.

Я в 2003 году отказалась от украинского гражданства и получила немецкое. На Украине проработала с 1976 по 1996 год. Мне в этом году исполнилось 55 лет. Имею ли я право на украинскую пенсию? Если да, то где я могу ее оформить? Я не Spätaussiedlerin.

Заранее благодарна за ответ, Ольга, Берлин

Согласно ст. 1 Закона Украины «О пенсионном обеспечении» от 05.11.1991 года, только граждане Украины имеют право на государственное пенсионное обеспечение по возрасту, по инвалидности, в связи с потерей кормильца и в иных случаях, предусмотренных настоящим Законом. Отказавшись от гражданства Украины, Вы лишили себя, тем самым, права на получение пенсии в Украине.

Исключение делается только для иностранных граждан и лиц без гражданства, проживающих в Украине, которые имеют право на пенсию наравне с гражданами Украины на условиях, предусмотренных законодательством или межгосударственными соглашениями.

В Германии пенсия начисляется в том случае, если Вы проработали официально на ее территории не менее пяти лет и исправно платили налоги. Поэтому Вам можно рассчитывать, к сожалению, только на социальную помощь от немецкого государства.

В квартире проживаем с 2001 года. Недавно наш «Vermieter» известил нас о том, что в квартире будет проводиться капитальный ремонт (Окна, двери, полы, крыша). Имеем ли мы право во время ремонта не платить «Miete», или хотя бы её часть?

Из § 535 BGB следует, что именно квартиросдатчик (Vermieter)



обязан время от времени проводить ремонт и тем самым поддерживать квартиру в постоянно хорошем состоянии. Этот ремонт включает в себя как необходимые мелкие исправления (починка батареи, розеток и т.д.), так и косметический ремонт, который большинство хозяев квартир уже при подписании договора часто перекладывают на плечи квартиросъемщика.

Однако в Вашем случае хозяин готов выполнить свой долг и произвести модернизацию. И так как он делает это, по большому счету, в интересах квартиросъемщиков, то есть в Ваших, с этим придется смириться. Единственное, что

вы можете потребовать, это чтобы Ваше проживание в квартире соответствовало минимальным жилищным нормам.

Если же ремонт распространяется не только на Вашу квартиру, но и на весь дом, то это возможно приведет к шуму, превышающему установленный законом предел. В таком случае Вы можете сократить плату за квартиру вплоть до 50% (в зависимости от громкости и продолжительности шума), ссылаясь на § 536 BGB и решение суда (AG Hamburg, Urteil vom 16.01.1987 - 44 C 1605/86, WM 1987, S. 272).

Нахожусь на пособии «Hartz IV», сын на данный момент находится на сверхсрочной службе в армии. Приезжает домой, только на выходные. Тем не менее «Sozialamt» обязал его выплачивать половину ежемесячной стоимости квартиры. Правомерно ли это?

К сожалению, это правомерно. Так называемое пособие по безработице ALG II (HARTZ IV) распространяется, в том числе, и на оплату квартиры безработного. Это регламентируется § 22 Социального кодекса (SGB II). По этому закону государство оплачивает квартиру каждому, кто получает данное пособие. Если же в квартире еще кто-то проживает, и там прописан, но не получает пособия, его часть оплаты за квартиру вычитается из общей.

В Вашем случае сын имеет определенный доход и прописан в квартире. Значит, он может и должен платить за квартиру наравне с Вами, то есть с государством, которое платит за Вас. Насколько часто он находится в квартире - значения не имеет. Точно так же, как и не имеет значения для хозяина квартиры, живёте ли Вы там постоянно, или бываете раз в месяц.

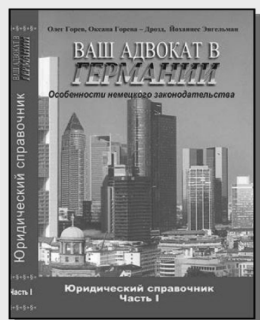
Так как Ваш сын не зависит от государственного пособия, он вправе переехать или выписаться из квартиры. Тогда его заработная плата не будет приниматься во внимание. Но в таком случае Вам могут сказать, что квартира слишком большая для Вас и Вам нужно будет её поменять на другую с меньшей площадью. Поэтому Вам стоит взвесить все «за и против» и решить, какой вариант подойдет всем членам семьи.



РЕМОНТ КВАРТИР И ОФИСОВ
а также сборка мебели, подключение эл. приборов, навеска шкафов, люстр и т.д.
Недорого, быстро, качественно
Tel.: 069-759 359 65, 0179-353 029 5

ЮРИДИЧЕСКИЙ СПРАВОЧНИК

«ВАШ АДВОКАТ В ГЕРМАНИИ»



Незаменимый юридический путеводитель с последними изменениями законодательства Германии на русском языке.

Справки по телефону:

069-298015810; 069-29801580

КУПОН ЗАКАЗА

Да, я заказываю юридический справочник «Ваш адвокат в Германии» за 12,40 EUR, включая доставку на дом

Имя Фамилия
Vorname Nachname

Улица, № дома
Strasse, Haus- Nr.

Индекс Нас. пункт
PLZ Ort

Количество Дата Телефон
Menge Datum Telefon

Подпись
Unterschrift

Заполните этот купон по-немецки и вместе с квитанцией об оплате вышлите его на наш адрес:
Deutsch-Russisches Kollegium der Juristen e.V.
Zeitung „Ekonomika i Pravo“
Postfach 800264, 65902 Frankfurt am Main
Перевод денег просим производить на следующий расчетный счет
Deutsch-Russisches Kollegium der Juristen e.V.
Konto Nr.: 027 66 39 501
Dresdner Bank BLZ 500 800 00